

Acta

Nº 47 EXTRAORDINARIA Celebrada por el Concejo Municipal

de la Municipalidad de Alajuelita a las diecinueve horas de día jueves 09 de junio del dos mil veintidós con la asistencia de las señoras y los señores.

REGIDORES (AS) PROPIETARIOS

Jonathan Miguel Arrieta Ulloa. **Presidente**

Iris Figeac Zúñiga,

José Alex Reyes Gómez

Laura Alicia Arauz Tenorio **Vice Presidenta**

Ronald Antonio Mendoza

Carmona Noilyn López Marín

José Alonso Salinas Prendas

Regidores Suplentes

Grettel Andrea Murillo Quirós,

José Eduardo Vargas Chavarría

Flor Zúñiga Rodríguez

Enrique Martin Mora Monge

Kleyber Álvarez Mora

Patricia Máyela Guido Chinchilla

Natalia Mariela Rojas Brenes

Síndicos Propietario

Ismael David Siles Acuña

Héctor Alonso Hidalgo Sánchez

Rosibel Calderón Chinchilla

Saúl Serrano Álvarez

María Gilda Guido Marchena.

Síndicos Suplentes

María Guiselle Torres Torres

Cynthia Catalina Barrantes Bolaños

José Luis Morales Corrales

Iris Raquel Salas Vindas

Gustavo Adolfo Reyes Castro.

Modesto Alpizar Luna

ALCALDE MUNICIPAL

Emilia Martinez Mena

SECRETARIO CONCEJO MUNICIPAL

Las personas que se encuentran ausentes NO son de pago correspondiente de la dieta son: Ismael David Siles Acuña, Cynthia Catalina Barrantes, Jose Luis Morales, Iris Raquel Salas, Gustavo Reyes.

Oración por la Regidora Noilyn López

Se somete la agenda: quedando Aprobación de la agenda.

Orden día punto único

Atención a Acueductos y Alcantarillados y la Empresa Turbina

Presidente Municipal Jonathan Arrieta

A los funcionario de Acueductos y Alcantarillados y la Empresa Turbina bienvenidos, a este Concejo Municipal.

Muy buenas noches, a los miembros del concejo municipal al Señor Alcalde y las personas pública y las personas que nos acompañan día de hoy, primeramente de parte de Acueductos y Alcantarillados Les agradecemos este espacio queríamos primero dar una explicación lo que sucedió la semana pasada.

(Hay una parte en silencio de varios minutos). Para esto se envió correo el 27 de mayo un oficio al concejo.

Nota de fecha 27 de mayo del 2022, Al contestar refiérase al N° PRE-PAPS-2022-01729, 27 de mayo, Asunto: Respuesta a solicitud de audiencia – Acuerdo número 00051-2022

Estimado Señor Arrieta:

Reciba un cordial saludo desde la Unidad Ejecutora PAPS.

En respuesta al acuerdo número 00051-2022 del Concejo Municipal de Alajuelita, tomada a partir de la moción presentada por el regidor Alonso Salinas Prendas, en la que acuerdan:

“...solicitar audiencia con las Empresas SADE y TURBINA, así como a Acueductos y Alcantarillados. La Empresa Turbina para el jueves 02 de junio del año en curso, para la Empresa SADE el día 7 de julio de forma virtual a las 7:00 pm.

Solicitamos sus buenos oficios muy respetuosamente para invitar a una audiencia con el Concejo Municipal al Ingeniero Gabriel Naranjo

Blanco de igual manera de forma virtual para el jueves 21 de Julio de año en curso.”

Respetuosamente, les informamos que, en el caso del Proyecto de Ampliación y Construcción del Acueducto Periurbano de El Llano de Alajuelita, ejecutado por la empresa Proyectos Turbina, esta obra entró hace varios meses en su etapa final y desde entonces no se realizan intervenciones en las calles públicas del cantón ni ha generado cortes de agua.

En el caso de las obras de Alcantarillado Sanitario, ejecutadas por la empresa SADE en el Cantón de Alajuelita, les informamos que estas obras se encuentran en su etapa final, actualmente con instalación de tubería en el último tramo ubicado en el puente sobre Quebrada Patalillo (Cargill). Cabe mencionar que esta obra no requiere cortes de agua

En el tema de los cortes de agua en el cantón, se recomienda, dirigir sus dudas a la subgerencia de gestión GAM, con el fin de que desde esta subgerencia les oriente hacia la persona o equipo responsables de labores en su estimable comunidad, puede comunicarse con el señor Alejandro Calderón Acuña, Subgerente de Gestión de GAM, alcalderon@aya.go.cr.

Finalmente, con respecto a lo mencionado en su oficio sobre el mal estado de algunas

calles del cantón, es necesario que nos indiquen a cuáles calles específicamente se refieren, dado que por parte de AyA se realizan intervenciones por diferentes dependencias o proyectos de la institución, por lo cual es necesario conocerlo de antemano para identificar a los involucrados.

Por lo anteriormente mencionado, solicitamos respetuosamente nos aporten la información indicada y se re programe la audiencia del próximo 2 de junio, para poder realizar las gestiones internas correspondientes y así responder de la forma más oportuna a su solicitud.

De parte del Unidad Ejecutora PAPS, agradecemos todo el apoyo interés y participación recibidos durante la construcción de obras que, aunque sabemos fueron complejas para el cantón, estamos seguros de que ofrecerán grandes beneficios para sus habitantes y para el país. Se suscribe Gabriel Naranjo Blanco.

Ingeniero Don Eduardo

Muy buenas noches Yo le voy a presentar el proyecto del Llano de Alajuelita, qué es el proyecto que estamos ejecutando en este momento, las obras que se están construyendo para el beneficio del cantón el contratista como ustedes ya saben es la Empresa Proyectos Turbina las obras durarán 30 meses la fecha de inicio fue el 2 de octubre 2019 y fecha de conclusión de la fase constructiva 6 de junio 2022 se espera que la puesta en marcha del sistema se ha finalizado el 4 de noviembre del presente año con una inversión aproximadamente \$7.531.799.67 y las obras que se incluyen dentro del proyecto, es una estación de bombeo de calle nueva, tanque de almacenamiento estación de bombeo de 12 de julio, tanque de almacenamiento y estación de bombeo en alto y tuberías de agua potable, se dividieron en sistema 1 y sistema 2 se muestra el mapa de proyecto ahí se ve no sombreado en verde qué es el sistema uno la existencia que tiene para la población y el sistema 2 en amarillo en las áreas prioritarias qué beneficia al proyecto cómo les había explicado, la función del bombeo del Alto tiene una bomba de 5 litros por segundo qué bombea al tanque del llano para distribuir en la población que está en la parte alta del cantón después tenemos la estación del 12 de julio, está más bien se distribuye en el programa 1, si vemos en verde es la parte terminada la parte constructiva y las que están más abajo qué es calle nueva, qué es la que están viendo ahí también obras concluidas y esperando el tiempo para hacer las pruebas aquí hay una fotos de tubería de las instalaciones tanque de almacenamiento vamos aprender las bombas y poner a funcionar y estación bombeo 12 de julio, qué se hicieron anteriormente y los trabajos que sean hechos por las carreteras por las calles instalación de tubería. Las puesta en marcha conexión de suministros estas son las bombas dónde vamos a poner a funcionar dónde vamos a empezar a cambiarlos hidrómetros a dejar de usar el sistema existente y empezar a utilizar el sistema nuevo, ya dando el beneficio para el Cantón esperamos a hacer pruebas en las bombas en un plazo de más o menos unos dos meses y efectuar el cambio de hidrómetros para los próximos tres meses y llevando un aproximado de 5 meses entre los 2 proyectos, eso es lo que teníamos para presentarles muchas gracias.

Regidor Alonso Salinas.

Muchas gracias señor presidente y muy buenas noches a todos, tengo entendido que ustedes son del a y a, y los ¿compañeros de Turbina se van a referir al tema?, mi nombre es Alonso yo fui quién envió la nota, ese no es solamente mi sentir sino de todos los compañeros y de todo el pueblo, porque el proyecto es evidentemente un proyecto qué nos va a beneficiar a muchos habitantes de Alajuelita pero en el estado que mantienen las calles y efectivamente es la Empresa Turbina qué la tiene en ese estado Yo creo que los habitantes de Alajuelita ya no lo soportan, nos gustaría saber de qué manera ustedes pueden colaborar con este tema porque es urgente la vía para subir al llano y que solamente hay una vía que lo utilizan las personas que viven ahí

sino más bien es una ruta de paso y se ha tornado intransitable pues sería bueno se refieran al tema muchas gracias. Es la ruta desde la cima hasta el llano de Alajuelita.

Empresa Turbina Javier Director del Proyecto.

Nosotros básicamente nos basamos lo que tenemos en el contrato es abrir una sesión de la carretera para meter, nosotros la tubería para hacer todos los trabajos... Siguiendo las especificaciones técnicas y lo que llegamos está establecido en el contrato y los planos son calles asfaltadas, nosotros tenemos un registro fotográfico antes de iniciar el trabajo y ya cuando concluimos el trabajo, con el asfaltado eso es lo que nosotros hacemos y todo es supervisado por AYA, el contratante es lo que nosotros hacemos, obviamente las lluvias afecta mucho es en ese periodo de trabajo lo que son las vías generales y el hecho de no haya cunetas afectas demasiado la calle, eso es lo que yo le puedo decir, no sé qué otra cosa se quieren referir todo ese tema.

Regidora Iris Figeac.

Buenas noches, Hace aproximadamente 3 años que ustedes estuvieron aquí, vinieron para que el Concejo tomara el acuerdo, de que ustedes podían entrar a este cantón a hacer los trabajos que actualmente están haciendo, Yo le agradezco Acueductos y Alcantarillados el que por fin después de 30 años de está luchando qué nos diera solución a un problema que teníamos, tan grande como la falta de agua, en los sectores altos de Alajuelita, y que sabemos que con este proyecto lo va hacer solucionada pero, la situación es que muchas veces solucionamos un problema creamos otro, y no se vale, cuando ustedes vinieron aquí hace 3 años yo pregunté ¿qué A dónde estaba el contrato? Sí lo había hecho con la municipalidad porque yo creo, que si alguien va a entrar a este cantón lo más lógico que haya algún convenio que haya algo con la municipalidad qué nos garanticen qué los trabajos van a quedar bien hechos, y yo lo dije en esa reunión, sé si alguno de los que están aquí estuvo en ese momento y tal vez se acuerda y yo le dije qué les garantiza señores qué cuando ustedes terminen esos trabajos nos van a dejar las calles en buen estado y nos dijeron que todo lo iban a dejar bien, que todo iba a quedar perfecto, que ustedes se comprometían a eso bueno pero de palabra Así quedó y sin embargo, eso fue lo que pasó se hicieron los trabajos y hoy por hoy yo no quiero escuchar excusas que por la lluvia que por esto o por lo otro no son excusas yo quisiera que de buena manera tal vez con AyA porque ellos fue lo que hicieron el contrato con ustedes no con nosotros, llegar a buenos términos en el sentido que necesitamos que algo quede, que nos respalde que estos caminos ,tienen que arreglarlos, porque están las calles totalmente abiertas despedazadas y no podemos decir qué es esta otras son todas las calles uno va al Llano se da cuenta cómo están esos caminos y por cualquier que ustedes lado todas las calles están rotas está en muy mal estado y qué es lo que pasa que los vecinos no llegan donde ustedes no llega acueductos y alcantarillados llega donde nosotros llega a nuestras casas, hasta interrumpir nuestra intimidad porque llegan enojados a decirnos a nosotros qué somos irresponsables qué no trabajamos bien, qué no estamos haciendo nada porque ellos creen que la municipalidad tiene que solucionar todo los problemas, por esa razón por las mismas personas qué son las que están llegando enojadas, Y con toda razón a protestar por lo que está pasando es que yo hoy doy mi criterio el nombre de ellos de que por favor necesitamos qué esas calles se arreglen, necesitamos que eso nos quede arreglados, que nos garanticen, que eso va a quedar arreglado porque yo sé que ustedes terminan su trabajo y se van y hasta ahí llegó todo, a nosotros como municipalidad nos cuesta demasiado arreglar caminos, somos una de las municipalidades de escasos recursos y se hace hasta lo imposible se hace milagros para arreglar caminos y no se vale, que nos han costado tanto nos lo vaya a dejar en mal yo les agradezco mucho y siempre estaré agradecida con acueductos y alcantarillados por el proyecto, pero hay un punto negro qué queremos solucionar y yo quiero que hoy ustedes nos ayuden, quedé aquí salgan soluciones para

ese problema que tenemos que se conversé y que haya una solución que nos garantice las calles va a queden en buen estado, esa es lo que yo tengo que decir.

Regidor Ronald Mendoza.

Gracias Señor Presidente, muy buenas noches a todos los presentes ,y las personas que nos ven por las redes sociales, comparto lo que dice la compañera Doña Iris, hace unos meses atrás el Concejo que exprese calle del llano frente a la marisquería Sasso, era una barbaridad cómo dejaron esa calle intransitable totalmente pregunté y me dijeron que esa semana estaban trabajos en esa semana pase por ese lugar y no había una sola persona trabajando, volví hacer la consulta y me dijeron era que estaba atendiendo otro proyecto aquí en el mismo cantón, fue cuando vine al Concejo y manifesté porque atienden otro proyecto en el mismo cantón dejando esa calle de manera intransitable por lo menos lo hubieran arreglado un poco y existe luego los problemas que tiene en el cantón, no sé qué tipo de capa o cuánto centímetro de capa asfáltica puede poner ahí o qué material y que si ustedes pasan por ahí en este momento está nuevamente dañada y si decimos que son las lluvias posiblemente y obviamente las lluvias maltratan pero si se hace un buen trabajo creo que hubiera durado mucho más porque eso estamos a meses que sucedió ese asunto y que hoy al pasar por ahí es un poco complicado no es el malestar de nosotros que estamos aquí presentes es el malestar de todo un pueblo qué está enojado, qué está alterado, no es solamente hablar de calles sino también el gasto económico que cada persona que cae en un hueco se le quiebra un aro, hemos tenido también accidentes de motocicleta dónde es no dejan asfalto si no piedra suelta y hasta motociclista han tenido accidentes una vez pregunté cómo van a dejar eso así y si alguien puede tener un accidente no nada más que lo reporté el accidente, eso lo dijeron aquí que lo reporté como que si la vida de las personas no valiera nada, no es el reporte accidente porque si en ese accidente alguien pierde la vida se pudo haber evitado hay que tener esa responsabilidad en nuestro cantón y por supuesto nosotros somos los representantes del pueblo acá y levantamos la voz por todas esas personas que están en sus hogares viendo la trasmisión de que realmente es intransitable unas calles en el cantón y eso nos perjudica todo el cantón muchas gracias señor presidente.

Regidor Alonso Salinas

Compañero de Turbina que ustedes pueden mostrar un poco de respeto cuando los señores regidores hablan porque vieran que se escucha y se torna un poco un respetuoso.

Síndica de San Antonio Rosibel Calderón

Muy buenas noches a todos y muchas gracias yo tengo una pregunta para ahí AyA, y una observación y otra para la Empresa Turbina ¿porque se ha venido retrasando tanto para terminar el proyecto? Y la observación ustedes cuando contrataron a Turbina en el contrato dice ellos van a reglar solamente la parte que dañan, el problema es cuándo abren el camino todos los carros se van a la parte buena porque la parte dañada está abierta entonces se dañan las dos y luego ellos solo arreglan lo que supuestamente abrieron y el resto ya quedó dañado todos los carros pesados pasan por la parte buena y ahí tendría que ser ustedes como para futuros contratos que lo que se abre se arregla simplemente se arregla, no se va a arreglar porque la zanja el agua se filtre y dañe lo que está bueno y nosotros somos los que llevamos la peor parte y a la Empresa Turbina quería preguntar qué va a suceder con los daños que se hicieron en las partes privadas por ejemplo en mi casa me dañaron la acera y ya lo reporté a una vecina se le daño por completo las alcantarillas qué hubo que romper para poder destapar y como ustedes echaban el material piedrilla pero no sé cómo llamarle y hubo que cortar ¿ y eso qué? Hoy por hoy a uno le cuesta demasiado comprar alcantarillas hacer las entradas de las casas para que ustedes vengán y dañan

las cosas y Chao y adiós sí quería saber si no lo van a arreglar por favor y muchas gracias.

Socióloga de Empresa Turbina.

Muy buenas noches y muchas gracias por permitir explicar la labor que nosotros hacemos yo soy la socióloga encargada en este momento de atender las quejas y dar a la comunidad de parte del proyecto turbina, cómo lo explicaba Javier, qué es el Director del Proyecto, nosotros hacemos un registro previo antes de entrar a x calle o a x zona, sacamos fotografías cuáles son las condiciones actuales en ese momento, después se realiza el trabajo que ya estamos monitoreando con las fotografías y después se hace el arreglo hay arreglos que no se pueden hacer de inmediato, cómo el asfaltado lleva su proceso de estabilización y también como estamos en construcción se hacen pruebas de agua, todo lo que se va instalando todas las bombas vayan funcionando bien a veces hay que abrir otra vez la calle y por eso es que se deja cómo material ligero porque si hay que escarba otra vez se escarba otra vez se hace las correcciones En este momento tal y como lo explicaba el Ingeniero, ya el proceso de construcción se acabó, ahora lo que viene es el proceso de todas las pruebas de todas las tuberías y las conexiones de los nuevos medidores y empezar a hacer pruebas para ver si todo funciona tal y como lo planeamos, después existe un registro exactamente de los lugares y eso está en todos los planos y todo lo del proyecto exactamente en Qué sitios fue que Turbina intervino en la zona eso también lo podemos verificar, no fue que todo el llano se abrió y que las calles están en mal estado por qué obras del proyecto. Además tenemos un sistema para recopilar todas esas quejas a lo largo del proyecto ha estado otras personas a cargo pero se ha hecho una recopilación de 150 quejas de las cuales ya nos quedan muy pocas quejas que no hemos podido resolver no es porque no queramos, cómo le decía hay un proceso (espacio de silencio de unos minutos) entonces ahí como las fotografías podemos saber si en realidad es un daño para turbina, o no, si el daño es causado por Turbina el AYA tiene la potestad de obligar a la Empresa Turbina a corregir ese daño, así es más o menos cómo procedemos, algunas quejas están todavía en proceso con la queja que usted nos indica de que hubo una lluvia muy fuerte y que unos vecinos se vieron afectados la casa ahí teníamos ya mucho tiempo, de no intervenir la zona y también hicimos una inspección y pudimos evidenciar más o menos a unos 100 metros de una casa de un deslizamiento fuerte y tenemos evidencia fotográfica qué hubo un arrastre de material e inclusive esa propiedad tiene zanjas bastante altas, pero todavía no hemos hecho la visita en conjunto con el AYA, para poder determinar exactamente si el daño fue por consecuencia de las obras o por la naturaleza de la zona qué no existe un manejo de aguas no hay alcantarillados y por las pendientes que tiene Alajuelita Obviamente que el arrastre de material, bastante alto, pero eso es más o menos para que todos entiendan el procedimiento que tenemos para atender todas las quejas han salido más de 150, algunas son rápidas la entrada de una calle a un garaje (espacio de silencio de minutos).

Regidor suplente Kleyber Álvarez

Muy buenas noches a todos yo pienso veo una falta de seriedad de la Empresa Turbina Porque si ellos dicen que tiene fotografías de cada uno de los espacios que ellos abrieron, porque no trajeron una presentación de cada uno de los espacios, yo lo yo veo falta de seriedad de nosotros teníamos que tener mínimo un video de cada uno de los espacios qué estamos reclamando, porque también ellos no tiene ni idea de los espacios que nosotros estamos reclamando yo siento que de las parte de las dos estamos fallando y sería bueno que ellos nos hicieran una presentación de los lugares que ellos rompieron y qué terminaron al faltando y dejándolo en buen estado por qué estamos hablando de algo que no tiene sentido, de algo que yo diga que se rompió y

que ustedes digan que si el arreglaron yo creo que falta un poquito de seriedad de los dos lados en cuanto a las presentaciones tanto de nosotros como de ustedes.

Presidente municipal Jonathan Arrieta

Kleyber se hizo un inventario con el ingeniero Luis Fernando, Teresita lo va a pasar esperemos los a los acontecimientos.

Regidor Alex Reyes

Gracias Señor Presidente, muy buenas noches a todos, y a los que nos ven por las redes mi opinar sobre este tema es que la responsabilidad es cierto que la tiene la Empresa Turbina por la calidad de trabajo que está haciendo, pero la más grande responsabilidad la tiene acueductos y alcantarillados, yo creo que acueductos alcantarillados está debiendo porque esto es un proyecto va a beneficiar a este cantón y a otras partes que no son de este Cantón, pero al final ellos van a recuperar toda esa inversión no nos están regalando nada, no nos están regalando nada, y nos están dejando las calles despedazadas no puede ser que dos o tres meses el técnico de nosotros no sabía nada del contrato, calles despedazadas, buscaba con quién hablar y, nadie le daba respuesta quedamos en esa reunión porque yo fui y los felicité ese día qué se reunieron los técnicos del AYA , la Empresa Turbina y los técnicos de la municipalidad, porque a mí me viene hablar ahorita de calles y cemento y alturas tal vez no sé de esa información pero para eso tenemos nuestros técnicos yo creo que a esta hora no se han llamado esos técnicos, porque ahí pasan quejándose que nos tienen las calles malas y ahorita vimos en la presentación Cómo están las calles y creo que nos están debiendo y no solo la Empresa Turbina porque al final Turbina es un empleado de Acueductos y alcantarillados y yo creo que aquí hay un responsable más grande que es el Acueducto y Alcantarillados aquí le agradezco mucho y como dice la compañera pero al final aquí AYA recupera su inversión y nosotros nos quedamos con las calles y tenemos que arreglar esas calles con lo que casi no tenemos y los vecinos quejándose los carros dañándose y todos un caos en Alajuelita y nosotros al final no vamos a recuperar nada, solo Vamos a ser gastos yo creo que aquí y les digo a los compañeros esto es de AYA, no crean que ustedes están salvados ustedes son los más responsables ustedes son los responsables qué las calles estén así porque ustedes no vigilan a esta Empresa de los tipos de arreglos que están haciendo no puede ser que agarre en una calle parte un pedazo un pedazo de calle hace el arreglo de eso y lo otro queda igual, yo no soy constructor yo sé que si agarró un pedazo de construcción y le hago un hueco y la vuelvo a rellenar esa parte ahí se va a filtrar el agua ni tampoco soy geólogo yo sé que en mi casa hago una construcción y se mete cuando me doy cuenta está ese cemento arrancado otra vez, yo aquí le tiró más la pelota AyA y a qué tienen que ser más responsables en lo que están haciendo y de lo que tiene contratado en los trabajos que se están haciendo sea como sea es un beneficio para el cantón porque de verdad necesitamos agua pero como dice la compañera no puede ser que tengamos agua y después no tener calles, lo primero que pediría se vuelva otra vez a qué nos llamen los técnicos de nosotros y se reúnan con los técnicos de la AYA, y la Empresa Turbina porque la última vez eso fue lo que solicitamos y creo que hasta la fecha siguen las calles igual el A YA no aparece Turbina sigue haciendo lo mismo y seguimos nosotros sufriendo con los caminos en el cantón, creo que aquí hay que tomar acuerdos y no quedarnos de brazos cruzados esto es un beneficio para el cantón Pero tenemos que pagarlo ,nada no están regalando creo que ya nosotros debemos de poner mano dura a todo esos compañeros hay vecinos que se quejan y con toda la razón, porque esas calles son un desastre si usted corta la mitad de un camino y luego echa otra vez el relleno y lo tira e invierno no ha terminado el invierno cuando eso se levanta y yo no soy un técnico yo insto a los funcionarios del AYA que tomen cartas en el asunto ya que no nos tomaron en cuenta en ese tiempo o no sé cómo se dio porque nos tuvieron que haber tomado en cuenta cuando se hizo el

convenio nosotros debemos de estar revisando lo que se hace en nuestro cantón y cuándo se hizo ese contrato porque la municipalidad no estaba por lo menos que estuviera observando sobre lo mismo, fue nada más un contrato del AYA y la Empresa Turbina o la otra Empresa yo creo que nosotros debemos de ponernos ya más estrictos con este tema y aparte de se dijo una fecha y no sé cuánto tiempo más va de esa fecha y no vemos nada el AYA sigue tres o cuatro meses más pero la gente de acueductos y alcantarillados no está aquí son los vecinos que se le están fregando los carros llegando tarde a los trabajos por las presas que se hacen, pero el AYA dice tres meses más no sé si él ya está cobrando de más por incumplimiento porque a esto se le llama incumplimiento si se habló de una fecha es una fecha para entregar compañeros del AyA y señores funcionarios ustedes son los responsables y son los más responsables de todo esto porque ustedes son los jefes de ellos, y aquí no les digo más compañeros yo quisiera se volvieron a llamar de nuevo a los técnicos de esta municipalidad y tuviera una reunión con los técnicos de AYA y los encargados de todo esto los técnicos de Turbina y los técnicos de la municipalidad cómo dice el Señor Presidente ahora van a ver la presentación que ellos tienen para ver qué hacemos con esto pero no podemos seguir así y nosotros como regidores y como responsables de velar por los vecinos de este cantón ponernos serios porque no nos pueden hoy, estamos hablando lo mismo que hablamos hace como cinco meses atrás lo mismo hoy estoy reclamando estoy pidiendo que llamen a los técnicos y lo hice como Hace 6 o 7 meses lo mismo estoy diciendo hoy y hasta la fecha las calles están iguales a los señores del AYA que están atrás no los tengo al frente señores pongámonos serios porque estamos dañando las calles de este cantón y nos cuesta mucho repararlas. Gracias señor presidente.

Regidora Laura Arauz.

Muy buenas noches a todos, es importante también manejar el respeto han hablado dos personas que no se sabe el nombre de los exponentes y la señora secretaria para mañana qué va a hacer el acta no va a saber quién es puso de lo que se acaba de decir Me gustaría que cuando ustedes expongan sea tan amables De darnos el nombre para que todos sepamos que dicen Para cuándo la compañera vaya hacer el acta sepa quién Porque los funcionarios hay muchos aquí me gustaría que cada persona que exponga nos dé el nombre y como dice el compañero hablan de fotografías yo no veo el antes y el después de las fotos, nos queda ese sin sabor de cómo están las calles cómo las encontraron si ustedes tienen fotos me gustaría verlas esta noche.

Regidora Noilyn López.

Gracias y muy buenas noches, al fin de cuentas vamos a redundar un montón de cosas cuando frente a mi casa llegaron a tomar las fotografías yo soy una persona así que me lanzo a fuera a preguntar ¿qué están haciendo? ¿Qué va a hacer? Y cuando pasaron tomando las fotografías les pregunté qué es lo que van a hacer es para cuando se termine la obra qué las calles queden iguales ¡jamás van a quedar iguales; se lo dije yo y el río estuvimos conversando serio conmigo NO porque cuando esté abierto los carros pasan por aquí iban a dañar aquí y van a dañar aquí estoy en lo correcto, qué pena me da decirles esto porque son cosas mal planificadas Perdón ustedes son los expertos pero yo sentí mal a la planificación y se lo he dicho a mis compañeros y en la sesión que tuvimos extraordinaria también lo volví a decir, porque uno pide que arregle algo qué hicieron mal y yo estoy esperando hasta la fecha estoy esperando alrededor de mi casa porque si no hubiese sido por los compañeros de la unidad técnica qué fueron arreglar unas cajas de registro qué les quebraron las bases a las tapas ahí estarían tiradas porque cuando yo vi que eso sucedió una vagoneta pasó y la quebró y yo salí en carrera le dije " y me van a dejar eso así eso no lo quebramos nosotros y le contesté Sí señor yo lo estoy viendo cuando vino un bajo keo, a sacar la vagoneta entonces dos muchachos porque el que el mandado no es culpable vinieron

y pusieron una regleta angosta para sostener una gran tapa jamás" lo que hice fue molestar aquí a los compañeros y estar molestando hasta que fueron a arreglar eso porque me daba miedo un carro se volcara, esas son cosas pequeñas que uno va viendo, que no se dan las fechas de entrega y yo les puedo decir que yo estoy en esto siguiendo este proyecto primero que todos ellos porque yo empecé en el 2011 a molestar a la AyA, ahí empezaron mis mesas de trabajo para este proyecto, y qué fue para la aprobación del préstamo del BID y es algo de que tengo un poquito de conocimiento uno tiene un poquito de paciencia y una vez cuando hicimos la otra la sesión extraordinaria Don Modesto dijo hay que tener paciencia y yo le contesté con estas palabras " don Modesto puede tener paciencia usted porque tiene un gran carrote pero el que tiene un carrito que va pegado en todo claro y que lo deja botado no puede tener tanta paciencia eso fue lo que yo le contesté " porque hay gente que se queja se quedan sin los carritos, y yo le pregunté quién les va a responder por todo eso esos daños colaterales que están sufriendo nadie, tienen que ver qué hacen entonces yo digo aquí cuándo se habló de citar los también le dije no llamemos a Turbina llamemos al AYA que son los responsables de Turbina, qué son los que contrataron hizo con quién se debería de arreglar la situación al fin de cuenta nosotros no sabemos en qué condición pactaron esos contratos, aquí sencillamente vinieron y expusieron vinieron a exponer el proyecto no a que lo aprobáramos porque ya el proyecto venía y como venía del Gobierno Central estos proyectos venían . Aquí no hemos aprobados simplemente vienen y bendito sea Dios porque van a dar beneficio al cantón, pues obvio que con el beneficio vienen los problemas eso es lo que nosotros nos tiene preocupados ver qué hay lugares no han resuelto lo que intervinieron porque yo le puedo decir por la calle del 12 de julio semejante hueco que hay dónde hicieron una válvula y no me pueden decir que no porque yo pasé un día de estos y lo vi Yo me pregunto ¿Y cómo va a estar esto? yo entiendo que las lluvias primero fue la pandemia, ha habido miles de excusas, y ya excusas no queremos soluciones buenas noches y muchas gracias .

Ingeniero del AyA, Maynor González

Muy buenas noches Mi nombre es Maynor González ingeniero Coordinador de Acueductos y Alcantarillados quisiera decir que me parece muy oportuna a la reunión que nos han convocado, porque estamos en una etapa de finalización de la parte constructiva, a esta constructiva se dio el 6 de junio está recién terminada qué es lo que prosigue después de la etapa constructiva pasamos hacer un inventario de todos los daños que quedan para ir haciendo cierres ya vamos en esa etapa y si es cierto hay un inventario hecho con el ingeniero de la municipalidad, ese proceso ya viene en un proceso de 8 o 7 días iniciarlo en conjunto, nos acompaña el Ingeniero Quintana, qué es el que se ha encargado de llevar estas sesiones técnicas con el ingeniero municipal es correcto también que hay cordones de acera dañados, que pasaban las vagonetas, dañaban las aceras, los portones los caños, hay alcantarillas que fueron tapadas con lastre la municipalidad tuvo que venir eh incluso hay una casa es un caso que lo tengo fresco le quitaron la alcantarilla para que pudiera pasar el agua las personas están sin alcantarillas para entrar a la casa, nosotros no venimos a decir que eso no existe eso existe y nosotros tenemos también los procedimientos y también tenemos los mecanismos presionar al contratista, esto es parte de la realidad sin embargo, quisiera exponer otra parte de la realidad y no es a modo de crítica sino a modo de ver la magnitud de lo que estábamos hablando en el contexto de la ruta 105, más bien le pido al Ingeniero Eduardo que si me puede apoyar con los videos.

Lo que quiero mostrar aquí además de todos los daños que ya se conocen es que la ruta 105 tiene una particularidad como muchas calles de Alajuelita desde la parte técnica y su personal técnico aquí el departamento de ingeniería lo debe de conocer bien el manejo de pluviales, un cero afloramiento de agua y estos afloramientos de

agua se dan por dos razones estos afloramientos dañan de agua subterránea de agua freáticas y otro es por tuberías que ya las tuberías definitivamente se rompe y por eso es que ustedes siempre ven cuadrillas de la AYA haciendo un hueco preparando una fuga y el otro día hay otra fuga y esa es la razón por la cual se está construyendo el sistema nuevo, porque ya ese sistema definitivamente ya quedó obsoleto y ya colapso. (Se presentan los videos)

Quisiera ir a ampliado al respecto mientras se descarga el video, ya en este proceso y está puesto en marcha viene la parte de la etapa constructiva que ya lo mencioné anteriormente y vamos haciendo todo un recorrido por lo que son rutas y lo que son las estaciones de bombeo, ahí vamos a empezar a corregir, muchos daños y atender muchas de las reclamaciones que están interpuestas, el otro pasó qué se viene adelante no es que nosotros vamos a seguir interviniendo, ya nosotros de carreteras tenemos más de 6 meses de no intervenir, si no más, no se han vuelto a abrir cajas no se ha vuelto abrir nada más con lo que se dice del proyecto propiamente qué, ¿es lo que sigue en adelante?, sigue 5 meses más de trabajo ya es un trabajo que no es visible porque no es visible porque vamos a estar trabajando meramente de un nivel técnico muy alto en las estaciones de bombeo, vamos a estar trabajando durante 2 meses qué es lo que vamos a estar haciendo durante esos dos meses vamos a estar manteniendo el equilibrio de los niveles de agua y de los tanques para poder hacer pruebas de bombeo, para causar la menor afectación posible a la comunidad, quizás en algún momento haya algún comunicado que necesitamos suspender el servicio del agua en alguna parte y se va a afectar un sector de la comunidad porque definitivamente vamos a requerir de esa agua para poder hacer la prueba porque son bombas muy potentes y la necesitamos poner a trabajar durante cierta cantidad de horas y de manera que esa agua no se desperdicie de manera que se iba para un tanque el tanque la distribuye de nuevo a la comunidad no va a ser al sector que le estamos quitando el agua cómo que un sector le va a prestar un poquito de agua a la otra para ir haciendo estas pruebas, eso nos va a tomar 1,2 meses qué sigue después de esos dos meses, lo que prosigue después de esos dos meses empezar a poner los medidores de agua en cada casa ahí vamos a durar unos tres meses eso es un trabajo muy de hormiga hay que quitar el medidor viejo se corta se repara y se pone el medidor nuevo y se repara y queda conectado a la prevista, eso es un proceso largo lleva una gran coordinación a lo interno del AYA porque hay técnicas de lecturas de parte comercial qué se tiene que ir llevando y no se puede ir a mucha carrera, pero si va a tener una afectación porque vamos a estar pasando de una tubería vieja, a una tubería nueva, cada vez que nosotros cambiemos un medidor, por uno nuevo, no es solamente cambiar el medidor el viejo por uno nuevo, y más ya no va a estar recibiendo agua del tubo viejo ese medidor nuevo va a estar conectado al tubo de Agua Nuevas, por eso vamos a estar como 2 meses como que si no estuviéramos no se va a haber movimiento en todo Alajuelita, porque en esos en esos dos meses lo que vamos a ir a prevenir qué el sistema nuevo tenga la suficiente cantidad de agua para que cuando vayamos pasando de un medidor nuevo al viejo cuándo se pase al nuevo no se queden sin agua eso es lo que se va a ver, para que no se espante, qué vamos a estar 5 o 6 meses más cosas por media carretera no es eso más bien por el contrario ya el movimiento se va a ver un poquito más fuerte cuando empecemos a colocar los medidores ya no es ese trabajo tan caótico lo que es la apertura de zanjas y que eso es cierto a todos nos ocasiona problemas uno que trabaja en esto cuando hacen la afectación delante de la casa de uno, uno habla de lo incómodo. (Espacio de videos).

Vamos a empezar aquí a ver la zanja está del lado derecho, aquí vemos afloramientos de agua, lo podemos ver por toda la ruta por la ruta 105, y que en realidad deteriora mucho el asfalto, incluso si tratáramos de hacer un tratamiento superficial a esta carretera para que se vea bonita quién sabe cuánto duraría ese trabajo por estos

mismos afloramientos de agua, también podemos ver a ambos lados el manejo de aguas pluviales no hay un sistema que recoja bien esa agua.

Presidente municipal Jonathan Arrieta.

Don Maynor, yo sinceramente le agradezco haya tomado la palabra porque yo sí creo que usted trabaja en el AyA, resulta y me parece bochornoso a mí la falta de respeto de los compañeros de la Empresa Turbina, yo soy parte de la junta Vial, y ellos lo único que han hecho aquí decir no, no, no, toda la noche la mofa ha estado yo le agradezco a usted sinceramente que lo que pedimos está noche y ya lo sabemos que si bien es cierto la intervención se dio en un tramo de menos de 60 cm para que eso se escarbar a esa zanja se hiciera los tractores estuvieron a los tractores estuvieron lados de las calles, es ahí donde se afecta porque ese video que ustedes acaban de presentar ahí está muy claro que todo se afectó a los lados también la está bien la Empresa Turbina lo que hace es cerrar el hueco por dónde pasaron pero afectaron los lados casi los 2 metros a los lados me explico, eso fue lo que pasó aquí y toda la carretera está igual este es un video claro de lo que aquí estamos solicitando por parte de acueductos porque es una ruta nacional y nosotros como junta Vial cantonal no podemos invertir dinero en una ruta nacional me explico, yo lo que necesito es que usted, hoy tenga un compromiso ante nuestro Concejo municipal y ante este pueblo de Alajuelita que vive arriba y que todo mundo pasa para arriba de que por favor se comprometa y nosotros haremos nuestra parte también, Creo que aquí ya se han aprobado miles de metros lineales de aceras se han puesto alcantarillas y ahí tenemos un montón de tubos de compra y que gracias a al superávit aquí por parte de la administración de Don Modesto qué vamos poco a poco para arriba llevando las alcantarillas y ayudando bajar esas aguas que vienen, pues obviamente ahí arriba llueve mucho y toda el agua que viene de la pendiente lo va a joder pero el compromiso Si necesito que usted lo externe aquí, yo veo que usted tiene el conocimiento, de la situación qué se vive y el problema qué estamos viviendo aquí todos los vecinos del Cantón.

Ingeniero Maynor González

Se presenta video, Este es un punto muy crítico al frente Dónde tiene el plantel la Turbina, es cierto ese punto está estado afectado por el tránsito de la maquinaria de ellos, ya nosotros tenemos un acuerdo con la Empresa Turbina, de reparar todo este ancho de calle, tienen una franja de un aproximado longitud de este tramo, de 1m a 150 metros no lo preciso, sin embargo aquí podemos seguir observando, otros problemas iguales de afloramiento de aguas, vean el nivel de humedad qué tiene esa carretera, es un nivel muy serio de humedad, aquí más adelante se van a ver si hay unas afectaciones hay un punto que asfaltado que incluso, qué ha habido intervenciones de la municipalidad, exactamente a mano izquierda es una alcantarilla que yo mencionaba antes aquí se quitó la alcantarilla y ahora esa gente se quedó sin la entrada y lo tenemos claro para, tomar las acciones en conjunto con la Empresa Turbina para que eso se repare, aquí Ya termina el tramo qué traíamos demuestra pero si quería también destacar esos problemas.

Quiero destacar otra situación, Este es un punto que la municipalidad una alcantarilla, que estaba exactamente en esa esquina, son constantes los afloramientos de agua, no se puede decir qué son fugaz del sistema de Acueducto es exagerado más bien nosotros nos sorprendemos nosotros somos una dependencia aparte de la estructura de acueductos y alcantarillados y nos sorprende ver tantas cuadrillas de la parte operativa interviniendo esa zona constantemente, aquí de unos cortes de un vecino qué no suministro, (no se continua el archiva está dañado)

Síndico de San Josecito Héctor Hidalgo.

Buenas noches, yo puedo entender todo lo que nos ha explicado en efecto sé que ese trabajo lleva tiempo, sé que es necesario el sacrificio de los vecinos y demás para poder tener las mejoras que nos merecemos no es que nos están regalando algo, es algo que sale de los impuestos que todas las personas pagan, no es que hay que estar Eternamente agradecidos por una institución que lo que está haciendo es su deber, de facilitar el agua a las personas, primero esos afloramientos de agua que el señor menciona a quién le corresponde repararlos porque si es a AYA, me parece que sí se reparan en tiempo y forma No tendríamos tanta afectación, entonces sería un llamado de atención para AYA, no sé si les corresponde a ustedes tengo entendido es a otro departamento pero bueno Me imagino que todo está ahí, interconectado y se pueden hacer esas señalamientos para evitar estos problemas de afloramientos de agua como usted lo menciona que puede afectar la calle. Y lo otro que me gustaría que nos respondan puntual con un sí o con un no es: Esas reparaciones que se dan por afectaciones colaterales dónde se estaciono un bajo hoe, raspó un poco el asfalto y se va haciendo esos huecos lo van a reparar O solamente van a reparar el huequito qué hicieron, me gustaría que sean puntual, sí lo vamos a reparar no lo vamos a reparar, no está en el contrato para saber a qué atenernos, y ¿qué acciones puede tomar la municipalidad? en ese caso, porque con todo respeto siento que nos han dado explicaciones muy técnicas pero que como que nos andan por las ramas a mí lo que me gustaría escuchar es un sí o un no, si se repara o no se repara y así lo podríamos entender nosotros mejor y por eso es la insistencia, de tantas personas en este Concejo en hacer las mismas preguntas porque tal vez no hemos tenido una respuesta concreta, en ese caso nuevamente llamo a que nos respondan con un sí o con un no y si se van a reparar esos daños colaterales, que evidentemente se han dado desde que se iniciaron estos trabajos, aquí pueden decir que no hay cunetas qué no hay esto o el otro, creo que todas las personas que vivimos en este cantón podemos dar fe todos estos problemas iniciaron desde que hicieron estás intervenciones, qué dicha que se están dando, qué dicha que se está solventando los problemas, pero como decían ahora los compañeros nos están dando otro problema que nos afecta muchísimo, cómo concejo municipal tenemos que velar por los intereses de las personas que viven en este cantón, básicamente sería mi intervención y ojalá nos puedan contestar puntual.

Ingeniero Maynor González

Lo pueden apreciar ahí, la cantidad de agua que baja, por la calle por la ruta 105 qué nos compartió un vecino, no sé si lo aprecian ver, yo quisiera contestarle de una vez al caballero, ya no está respuesta fue que vamos a atender todos los hallazgos qué llamamos nosotros son todas esas reclamaciones, en conjunto con el ingeniero de la municipalidad, lo tenemos planificado para hacer entró de 8 o 15 días yo creo que esa es la respuesta a su pregunta, también no hemos negado en ningún momento qué los problemas existen y nuestro compromiso es aplicar el contrato tal Y cuál está establecido y así hacerlo cumplir a la Empresa constructora, muchas gracias.

Ingeniero Gabriel Naranjo Blanco.

Muy buenas noches a todos los miembros del Concejo, mi nombre es Gabriel Naranjo, yo vengo de la unidad ejecutora del AYA, voy a referirme a varios temas primero, de una pregunta qué surgió anteriormente sobre la duración del proyecto, contarles un poquito este proyecto la fecha de finalización contractual estaba para el 30 de marzo, posteriormente se dio una ampliación del contrato producto de la necesidad de darle mayor cobertura a una calle que no estaba incluida, dentro del Acueducto, y la ampliación del plazo se extendió hasta el 6 de junio, se venció este lunes anterior a partir del momento que se terminan los trabajos y que está ahorita finalizándose viene la puesta en marcha del proyecto, está puesta en marcha se tiene que ser de forma coordinada tanto del grupo del área metropolitana propiamente de acueductos

y alcantarillados, y en coordinación con otras instituciones por ejemplo la compañía Nacional de fuerza y luz, debido a que necesitamos hacer las conexiones eléctricas, es un proceso que continúa ahora. Preguntaba anteriormente si ya habíamos multado a la Empresa, para decirles que al día de hoy la Empresa no ha sido multada como lo dije antes la fecha de contrato está para el 6 de junio, y evidentemente estamos en una etapa de entrega recepción de obras y demás, el proyecto se identifica en el proyecto dónde se demuestre que lo que se tenía que entregar a la fecha de finalización sí tendríamos que aplicar sanción evidentemente así sería, sobre qué se ha comentado, no soy vecino de Alajuelita, pero si lo fuera estuviera en la misma posición de ustedes, no vamos a ocultar absolutamente en nada la molestia, yo lo que quisiera no quisiera darle más vuelta al tema y poder llegar a un acuerdo Yo lo que les puedo decir al día de hoy nuestro compromiso cómo administradores de los contratos que tenemos en este caso con la Empresa Turbina y también como funcionarios públicos, y que necesitamos atender los contratos y administrarlos nosotros tenemos que hacer valer lo que el contrato dice con el contratista, y tampoco podemos salirnos de eso evidentemente estamos en la entrega del proyecto el contrato tiene un cartel unas especificaciones técnicas dónde significa el alcance de los trabajos que el contratista tiene que ejecutar y a nosotros si nos preocupa, hacer valer eso.

Dentro del alcance de estos trabajos está evidentemente las reparaciones de calles en las zonas que son afectadas en la zona donde se hace la excavación, dónde se coloca la tubería y ahora a partir de ahora sin duda nos toca hacer una revisión escuchándoles más bien quisiera proponer, que de alguna forma organicemos algunas visitas de forma en conjunto algo así y se pueda ver revisar identificar zonas afectadas del producto lo coordinaremos con el contratista y así lo haremos valer ahorita yo no puedo venir y comprometerme, a decirles qué vamos a reparar en su totalidad la carretera, también sería irresponsable de mi parte y yo me pongo al frente de ustedes y hablar con honestidad decirles que necesitamos nosotros también hacer valer lo que el contrato dice pero si logramos identificar, hay zonas afectadas, hay entradas de casa etcétera el caso que sea que efectivamente que tengamos muchos y que los vecinos y todos ustedes sigan pasando nos van a seguir contando casos, lo que prefiero y propongo y si me comprometo con mucho gusto nosotros haremos una revisión con mucho gusto nos acercaremos a la municipalidad vamos y vemos si ustedes consideran ese tramo fue afectado directamente por una negligencia de la Empresa constructora o lo que sea y tenemos evidencias con mucho gusto la atenderemos, quisiera poderles decir eso más allá de este compromiso que les estoy dando ahorita creo que no nos podemos comprometer a algo diferente, no sé si mi respuesta será lo que ustedes esperaba, pero si quiero decirlo con un poco de transparencia, y eso es lo que a nuestro alcance está en este momento, por el momento eso sería todo buenas noches.

Regidor Ronald Mendoza.

Muchas gracias señor presidente, solamente para aclararle a dama nos explicaba se echaba material en el lugar pero en la mayoría de los lugares, no se ha echado el material, se dejaron los huecos a la intemperie, ya vemos qué es no ni 200 ni 300, y estamos poniendo en ese video solamente una calle solamente una, pero muchas gracias por esa intervención suya caballero, y le decimos sí trabajar en un trabajo conjunto, hacer las visitas correspondientes no es que son videos sino que están en ese lugar y ver la afectación genuina que se está dando en varias calles de nuestro cantón Muchas gracias.

Regidor Alonso Salinas.

Muchas gracias por intervención Don Gabriel, me parece atinado en el sentido que nosotros como concejo municipal, debemos de hacer valer de la comisión de obras y

podríamos hacer en esa visita la comisión de obras, podríamos hacer un acuerdo dónde este el ingeniero de la municipalidad, donde haya personas de acueductos y alcantarillados, personeros de turbinas, nosotros cómo comisión de Obras y los que trabajamos ahí veremos cómo sacamos vacaciones iremos las horas que tengamos que ir tramo por tramo para ir viendo los daños y diciéndoles los lugares donde ustedes de la empresa Turbina, verdaderamente si han afectado el lugar, y que todos queremos contentos porque al final de cuentas vamos a seguir tirando, tirándole, sí tirando, no me gusto la actitud Empresa Turbina que todo vinieron a negarlo pero llegamos a algo, creo que estamos entre adultos personas que podemos llegar a consensos y tomemos un acuerdo tanto el AYA, la empresa turbina, concejo municipal, y la administración vayan hacer esa visita y hagamos un dictamen, y después informar a la población cuáles eran los tramos arreglados, Muchas gracia.

Síndica De San Antonio Rosibel Calderón

Para aclarar a la señora, de lo que me dice efectivamente el 3 de este mes se vino un aguacero enorme, mentira el 3 de mayo y bajo una avalancha por donde usted dice que está en la tubería que se cortó pero eso no corresponde a eso, el primer invierno que ustedes se empezaron a trabajar echaban lastre, y fue en el primer invierno que se rompieron esos tubos, para que no se malinterprete qué fue por lo que sucedió el 3 de mayo, porque no fue así, y si pueden ver la tubería está cortada desde el primer invierno que ustedes intervinieron y el corte se ve que es un corte viejo, qué no fue el 3 de mayo cuándo sucedió lo de la avalancha, gracia.

Regidora Iris Figeac.

Qué lástima que no esté aquí don Luis Fernando el ingeniero de esta municipalidad, ya que es el profesional en esta materia, y Creo yo que debió estar aquí para que nos diera su punto de vista, yo no sé si los compañeros que están aquí detrás de mí creo que eso de acueductos y alcantarillados, y no sé qué posición tiene ellos, porque hemos oído al Señor ingeniero, y muy claramente nos ha explicado cómo viene funcionando el proyecto, y en qué fases, están Y a dónde va, también hemos oído a Turbina que ellos van a arreglar solo lo que lo que rompieron, el pedacito que se rompió no sé qué dice el contrato también he ido a los compañeros, que el problema es que ahí entraron tractores vagonetas, mucho transporte pesado de la Empresa de ustedes, y en parte que esos camiones hicieron daño también, yo no sé si en el contrato está contemplado eso este tipo de daños sí solamente está el daño que abrieron los tantos centímetros para hacer la tubería, eso quiero que quede claro que nosotros estamos aquí, haciendo sentir nuestra preocupación y lo estamos haciendo de una forma respetuosa, porque dice que hablando se entiende la gente y eso es lo que estamos tratando de hablar como nos entendemos lo que nosotros queremos es, qué nos arreglen todo ese daño, qué ocasionó, no es solamente el pedacito por donde ustedes abrieron para meter la tubería, sino también lo que ocasionaron esos camiones, o que se rompieron cunetas quitaron alcantarillas, toda esa situación que se aterró, tuberías, todo eso habría que verlo que lo puede ver el ingeniero, los dos ingenieros de la municipalidad y acueductos y alcantarillados, el señor que hoy nos acompaña, ver toda esa situación, y si no está en el contrato es el problema de la empresa Turbina, y acueductos, pero Alajuelita, necesita y es lo que aquí estamos externando qué se nos arregle todo el daño que ustedes hicieron, no es el daño que ya había, y no el que ustedes hicieron pero si todo lo que ocasionó al hacer esos trabajos, yo creo que no hemos encontrado la solución, no sé si los compañeros de aquí atrás de acueducto tendrán la posibilidad, de tomar interés, en qué es lo que está pasando, ya escuchamos al ingeniero, escuchamos al pueblo, escuchamos al ingeniero nuestro, no está aquí pero que también muy preocupado ha estado por la situación qué se viene en el Cantón, debería de estar, pero bueno no está, que ustedes puedan intervenir en esta situación para qué Acueducto para que vea a ver qué es realmente qué es lo que

está pasando y que a nosotros no solucionen un problema que que estamos pidiendo con todo derecho, y cómo le digo las calles no estaba malas, incluso viendo ese gran montón de afloramientos de agua, que son muchos, no eran tantos, pero en fin, yo sí quiero decirles, que nosotros no estamos dispuestos a que se nos den, más excusas y no se nos dé una solución a este problema, hoy estamos aquí, hablando y pidiendo las cosas cómo se tienen que pedir, con respeto, de qué manera está buscando De qué manera entre nosotros lo podemos solucionar, mi compañero Alonso, propone que la comisión de obras, en conjunto con la red Vial, y ustedes hagan una comisión, para ir a ver esto, me parece perfecto pero señores, sí aquí no se toman soluciones acueductos y alcantarillados, porque la Empresa Turbina termina y se va, acueductos y alcantarillados, y si la solución aquí no se arregla y no nos ponen atención y no nos dan soluciones a esta situación con todo respeto, que vinimos hoy hablar con ustedes pues estamos dispuestos, a tomar medidas más drásticas, porque así Somos el pueblo de Alajuelita, a nosotros no los van a dejar unas calles destrozadas, e injustamente y que no la vaya a arreglar, entonces, yo sí necesito que le pongan atención a esto, compañeros y señores de acueductos y alcantarillado, porque nosotros no queremos vernos en situaciones, llamas problemáticas más difíciles que no nos gusta, porque somos un país que practicamos la democracia y donde todos nos entendemos con el diálogo, y ojalá que eso pase hoy y que esto no llegue a más, porque no estamos dispuestos que no dejen estos caminos en el estado que está.

Sr. Alcalde Municipal Modesto Alpizar.

Muy buenas noches a todos y a todas, un saludo cordial aquí, es evidente que hay un problema contractual, y lo hemos visto y lo hemos discutido y hemos visitado la Empresa y hemos estado con funcionarios de acueductos y alcantarillados revisando y el contrato desdichadamente dice eso, los que presentaron el video, que se arregla únicamente la parte que se abrió, yo creo que los señores presentes, y si me equivoco me corrigen usted no está en mano de ustedes corregir un contrato en este momento, aquí lo que tenemos que hacer, llevar esto a las instancias que tienen poder de corregir este contrato internet para que puedan intervenir la parte afectada, todos los compañeros Porque todo lo que han dicho los compañeros es exactamente lo cierto, lo que está ocurriendo ahí, para abrir los 50 a los 60 cm o un metro, el bajo hoe, tuvo que poner ahí las patas y lógicamente se dañan, pero el contrato dice otra cosa, y el contrato desdichadamente como municipalidad no tuvo ninguna participación, porque esto es una licitación internacional, dónde está acueductos, financiado por el banco internacional de desarrollo BID, y nos viene ya el paquete establecido, yo creo que si queremos lograr esto, y lograr algo efectivo tenemos que llevar esas instancias, a las instancias superiores, para ver si se puede corregir esto porque los funcionarios que están aquí.

Qué es lo que está haciendo es aplicando lo que está en el contrato y ahí lo vemos en el video, hay una parte que está muy lindo y es lo que se ha intervenido pero a la par está el daño, ocasionado lógicamente y yo creo que también la crítica fuertísima es el sector que es desde el rosal hasta la vuelta de rancho tico, la parte que está más dañada, y es donde se ingresa y sale toda la maquinaria, pesada de la constructora, obviamente eso daña, la otra dificultad que se tiene, y lo vimos ahí con el señor de acueductos y alcantarillados, es que la tubería, es una tubería vieja, que es muy superficial, ahí siempre van a ver fugas siempre, a mí me preocupa ahora el caballero dijo que van a intervenir es aparte de echarle asfalto, y si las tuberías tienen la misma condición el problema va a prevalecer, porque el mejor de los casos se arregla una fuga y a los 2 metros aparece otra, con la misma condición de la tubería si no se arregla eso vamos a seguir en lo mismo vamos a seguir votando la plata, ahí hay que ser toda una reparación integral y lo que la gente ve en la cara de la Empresa y ahí Don Javier es testigo de que hemos estado ahí por fugas, recordemos, que es ruta

nacional pero sin embargo dada la magnitud del problema hemos estado cambiando alcantarillado, porque históricamente nunca se ha hecho un trabajo como corresponde del manejo de las aguas, y ahora con estos aguaceros, hay que ser honestos con estos aguaceros no hay alcantarilla ni caja que resista pero tampoco es una excusa, más bien señores regidores, yo creo que el tema está bien de ir a hacer la visita, y ojalá se pueda reparar gran parte de lo dañado pero para hacer lo que corresponde y hacerlo bien, eso tenemos que llevarlo a instancias más mayores de acueductos y alcantarillados para ver si se puede hacerle alguna revisión y modificación, al contrato para que la Empresa pueda ejecutar lo que corresponde, yo creo que por ahí es donde debemos de irnos, no hay ninguna excusa, ahora la compañera Rosy tiene un tema de 30 familias que se nos queda sin servicio la parte superior en la parte superior de Santa María, porque efectivamente quiénes diseñaron el proyecto, y Turbina aquí no tiene vela en el entierro, está aplicando un contrato no sabemos porque los que participaron, ahora doña Noilyn, decía que el 2000 no sé qué... Y qué mi carro si soporta esas cosas tampoco eso es cierto, porque igual también se me daña el carro tampoco es que va por el aire, pero no sabemos porque esa gente se quedó, Doña Rosibel, ha hecho un esfuerzo importante para ver si, se le hace una ampliación al proyecto y lo hemos andado atrás hemos visto ver si conseguimos un espacio donde se pueda construir un tanque se ha dificultado el tema por ahí porque la gente no quiere regalar un poquito de tierra, y es normal, pero ahora que doña Iris, mencionaba la situación de Don Luis él es uno de los que más ha estado pendiente de esta situación sin embargo, hay un contrato que nos amarra a todos sin embargo, lo que queremos hoy también es llegarle al corazón para ver si se puede reparar algo de eso pero insisto, lo mejor es ir a las instancias superiores que se revise el contrato para ver si se puede modificar un poco y en realidad hacer la reparación que corresponda.

Asesor Legal Carlos Lanzas.

Muy buenas noches a todos los presentes estimadas es autoridades locales señores funcionarios del AyA, Empresa ríos contratistas de turbina, yo soy el abogado asesor del concejo municipal, es un placer saludarlos a todos y bienvenidos a este servicio de rendición de cuentas por lo que estamos todos acá. Existe un principio Universal de responsabilidad del estado por activa actividades contractuales, y que por obvias razones el contrato no lo conozco imagino que es una obra pública bastante complejo pero lo que entendería tiene una serie de condiciones e incluso ya los personeros del AYA, ya nos indicaron hasta dónde llega la Empresa desde el punto del responsabilidad, entonces yo, recomendaría al concejo municipal esa solicitud de rendición que hacen los señores concejales con todo respeto a las situaciones que genera el contrato de responsabilidad del contratista que se lleve a cabo y que se ejecuten, creo que es algo que los propios funcionarios ingenieros AyA, nos indicaron que se va a llevar a cabo, y no deja de tener razón el señor alcalde, con lo que acaba de decir, lo que está afuera del contrato el contratista que es no cuenta, es por estado en este caso es el AyA, la relación no es directamente con la municipalidad los esfuerzos del concejo municipal, o de la Administración local, nosotros debemos dirigir los cómo lo dijo Don Alex muy acertado, Ay A, llevar ese asunto y ojalá por escrito hay un principio en derecho administrativo que lo que no está en el papel no está en el mundo yo recomendaría, generar un acuerdo y solicitar que el Concejo solicite a la administración e incluso doña Iris lo mencionaba, hace un rato y yo estuve en esa sesión presente y aquí vino el Ingeniero Municipal y presentó un inventario, de todas las porciones de nuestra red Vial local, y de la red Vial nacional que se han visto dañadas por situaciones directa, colaterales, que no estarían en el contrato y que por esta situación de este proyecto tienen que resolver se tiene que arreglarse bajo este principio de responsabilidad es contractual que por una actividad normal ilícita que está haciendo el AyA, hacer obra pública hubieron daños y esos daños tienen que

arreglarse, entonces cuál es el primer llamado, en la administración pública coordinar lo que acaba de decir el señor alcalde, hacer la labor de coordinación con las esferas superiores, "decir aquí hubo una situación se ejecutó una obra pública hubieron daños colaterales que no están dentro del contrato cómo nos va a resolver" van a contratar un tercero o va a hacer ustedes mismos pero resuélvanos, no nos resuelve vamos a tener que ir a otras instancias esperaríamos que no fuese de un juez se esperaríamos que se lleve a cabo las coordinaciones y los diálogos correspondientes y se lleguen a estos arreglos.

En síntesis que recomiendo yo, que el Concejo le solicite a la administración que ese inventario que ya había elaborado nuestro ingeniero de la unidad técnica sobre todo las porciones de la red Vial nacional y local dañada que el AyA nos diga, que en un plazo constitucional de días hábiles que nos digan que van a hacer, y a partir de ahí algo por escrito ya las cosas superiores y administrativas concejo municipal, alcaldía municipal, hacer lo pertinente con la presidencia ejecutiva la junta directiva del AyA, para coordinar estos esos arreglos, hay presupuesto el AyA, para arreglar esto ampliar el trato con turbina, ya eso es un tema de autonomía institucional del AyA, que es lo que va resolver pero el tema es el interés de nosotros que nos resuelva. Muchas gracias.

Ingeniero Maynor González

Quiero ampliar con respecto al tema, de los afloramientos de agua, eso es porque la tubería es vieja, eso es lo que se pretende resolver con la tubería nueva, al entrar la tubería nueva en funcionamiento queda seca la tubería vieja ya no van a haber afloramientos de agua por cañería, quedaría únicamente los afloramientos por agua freática, son aguas que se maneja por el subsuelo, para que sepan que esto es un período relativamente y esto es todo el plazo del proyecto, y también fecundando aquí de lo que indicó el abogado y si coincidimos es importante llegar a un acuerdo de hacer el recorrido en conjunto, más bien si se pueden poner de acuerdo Y definir con fecha la realización de este recorrido eso es algo que beneficia a todos porque es ahí donde se llega a las conciliaciones, que es ahí donde se aclaran los nublado. Muchas gracias.

Sr. Alcalde Municipal.

Preocupa todavía sé que viene la solución en el momento que se active, la tubería nueva pero eso, próximamente será hasta noviembre eso es complicado y ahora vamos a pasar todo este tiempo esta situación, lo cierto del caso hay que hacer alguna reparación porque es, está muy, pero muy, muy dañada, pero bueno agradecerle al Señor asesor legal, la observación y es igual es lo que estamos planteando esto hay que llevarlo a instancias mayores porque es la junta ejecutora, los compañeros son servidores de acueductos, y esa aplicando lo que el contrato dice lo que hay que revisar es el contrato, pero hay que ver la agenda del Presidente Ejecutivo, actual Porque es importante que el este, además de todos los actores, a partir de mañana si el Concejo así lo estima, estaremos tratando de coordinar una reunión con el señor Presidente Ejecutivo, cuando tengamos fecha y ahora la compartimos para ver quienes nos pueden acompañar. Muchas gracias.

Presidente Municipal

Dice así:

Regidor Alex Reyes

Nada más para rescatar el ofrecimiento que hizo el Señor ingeniero del a y a creo que es importante que hagamos la visita que hagamos una acta, dónde llevemos los daños con los técnicos de nosotros definitivamente tiene que ir un técnico para que él nos

haga las explicaciones, nos explique el tema nos asesore en esa parte y hacer una acta qué nos puede servir para para lo que queremos llevar al Presidente ejecutivo, creo que es importante le pongamos hora y fecha a esta visita en conjunto con los ingenieros de acueductos y alcantarillados, la Empresa turbina, y concejo municipal y los técnicos municipales de la unidad técnica.

Presidente Municipal.

Compañero regidores el acuerdo dice:

Este Concejo Municipal de este Concejo municipal de la municipalidad de Alajuelita acuerda:

Primero. Qué se dispensa de trámite especial de comisión

Segundo En un plazo de 5 días hábiles se le solicita a la alcaldía municipal remita Acueductos y Alcantarillados, y el contratista turbina, una nota de reclamo con el inventario de todas las calles locales y nacionales, dañadas para que se sirvan coordinar las diligencias pertinentes con ocasión a que se lleven los arreglos que correspondan a la red Vial cantonal y nacional impactada por el proyecto acueducto Pre-urbano del llano Alajuelita.

Tercero se le solicita acueductos y alcantarillados una vez recibida la nota de reclamo por parte de la administración dar respuesta en el plazo constitucional de ley que son 10 días hábiles

Cuarto Que serán tomadas en cuenta la comisión de obras de este Concejo Municipal junto con la Unidad Técnica de Gestión Vial, la Alcaldía AyA, turbina, a realizar las inspecciones sus observaciones para un inventario real de los daños para su solución.

Quinto qué se remita copias de gestiones de este Concejo municipal.

Regidora Iris Figeac.

Quedó ahí qué Don Modesto gestione a fin de conseguir esa reunión con el Presidente Ejecutivo.

Alcalde municipal

Se planteó en realidad primero hacer una revisión más profunda de la parte contractual lo que se acuerda es hacer los contactos con las autoridades qué toman decisiones en esto, tomando por supuesto al señor Presidente Ejecutivo, porque aquí a 5 días.

Presidente Municipal.

En un plazo de 5 días hábiles se le solicita a la alcaldía municipal que remita al AyA, y al contratista turbina, una nota de reclamo con el inventario de todas calles locales y nacionales dañadas.

Alcalde municipal

Es lo que hemos estado conversando están muy dañadas y está reparado lo que el contrato dice y la respuesta sería esa, yo creo que aquí el tema es ir acueductos y hacer esa reunión y ahí llegar a posibles acuerdos para que se revise el contrato, porque lo que plantearía sería eso, ahora hay una cuestión de sentido común para los compañeros de Turbina y de acueducto, lo que está más feo es la cara del plantel, por dónde pasa la calle tal vez es un poco de sentido común de por lo menos reparar momentáneamente, dejar esa parte transitable porque estoy claro, que no se va a

hacer una reparación muy elaborada porque va a seguir el problema de las aguas pero que por lo menos que quede transitable principalmente ese sector, porque ahí en el ingreso del cruce de las 12 y de ranchito, ahí le echaron como un charco de agua a una águila ay Pero al menos esa parte por una cuestión tal vez no legal pero el contrato no se los dice pero por una cuestión moral de la Empresa dejar eso transitable mientras hacemos las gestiones ante quien corresponda para ver si puede modificar el contrato o ampliar el contrato en el sentido de que se repare las partes dañadas que son provocadas por la maquinaria yo creo que se puede revisar un poco en realidad para llegarle al punto, porque si no vamos a seguir ahí flotando con el tema.

Ingeniero Gabriel Naranjo.

Puedo dar una sugerencia primero frente al tramo que está al frente del plantel sí es un tramo que está considerado qué va a ser atendido por el contratista, por el tema evidente que tenemos qué fue provocado con todo el tema de la maquinaria, lo que no podría ahorita tal vez afirmar es el momento en que lo vamos a hacer Pero en ese transcurso lo que falte para hacer el cierre del proyecto es aparte si se tiene contemplada, mi sugerencia también va me parecería muy sano hacer este inventario de campo, porque realmente me gustaría tener seguridad de cuáles son los daños que todavía podrían estar dentro, del alcance de nuestro contrato ahorita, y si no lo permiten subsanar y cuál se queda fuera, cuando tengamos bien definido este inventario a partir de ahí con mucho gusto y apoyo totalmente lo que el señor alcalde menciona de que lo podemos llevar a la administración superior del AyA para ver de qué forma para atenderlo, pero yo sí quisiera previamente tener seguridad, pueden haber daños en este momento, y quiero dejarme el beneficio de la duda a nivel nuestro estemos omitiendo algún daño que si este parte de nuestro alcance, yo no puedo en este momento firmar algo quisiera tener más claridad de este inventario, y si consigo y oportuno a la brevedad posible, creo que nuestro equipo y el contratista estamos en toda la disposición de que lo hagamos Y a partir de ahí tener claro ese inventario que se nos quedaría por fuera de nuestro alcance del contrato lo planteó ahorita como sugerencia y a partir de ahí con mucho gusto.

Regidora Iris Figeac.

Yo sugiero que no qué podemos tomar el acuerdo perfectamente como lo estamos haciendo, solo que prioridad que se haga primero el estudio y después del estudio y después lo que nos plantea el señor Alcalde pero hoy podemos tomar en el acuerdo para que todo quede ya cómo acuerdo del Concejo Municipal.

Presidente municipal

Voy a tomar un receso de 5 minutos.

Presidente municipal. Se levanta el receso

Asesor municipal Carlos Lanzas.

Don Gabriel, es que en su intervención con el ánimo de dale versatilidad, y Don Gabriel indico amablemente que se podría llevarse a cabo una visita y de terminar de una vez qué sitios podrían arreglar, intervenir, con ocasión, a las reglas del contrato que ustedes tienen con su contratista y la parte que no se pueda según las situaciones técnicas y lo que ustedes determine lo que la administración impulsaría a través de las cúpulas del AYA, para dar las soluciones, que usted mismo lo propuso, cuál es el espíritu del acuerdo compañeros, y compañeras todos, se tenga una comisión de obras y que la libera don Alonso y que hagan esa visita, y que a partir de ahí se genere ese producto, que en esa visita se levante una acta, y tal vez lo que se pueda ajustar Don Jonathan, que ese día de la visita se determinará por parte de los funcionarios del AYA, y coordinación con él contratista los arreglos van a hacer, con referente al contrato, y

lo que quede afuera será la porción de la red Vial nacional y Local que el Alcalde y la administración que nosotros impulsaremos y coordinaremos con la Presidencia Ejecutiva del AYA lo arregle, eso es para dar una solución inmediata, al tema porque hay muchos temas que entendí, que usted mismo indicó en su intervención que se pueden aprovechar el contrato está vigente y puede que ejecutar el contratista, eso sería el espíritu de la visita ¿porque? Aprovechando la diligencia que usted mismo indicó y para no generar una nota para saber para cuándo nos podría atender Y ustedes conocen como es el tema, burocrático lamentablemente en este país y en la mayoría de Estados de Derecho, aprovechar ese escenario en el que estamos y aprovechar esa diligencia o sea la iniciativa viene de usted mismo a partir de ahí que se genere ese acuerdo.

Sr. Alcalde Municipal

Sería en conjunto acueductos y turbina cuáles son los sectores que se van a intervenir para amarrarlos porque si dejamos acueductos por fuera. Le debemos agregar a AYA.

Presidente municipal Jonathan Arrieta

El punto dos del acuerdo dice así; que se presente el informe a este concejo municipal con ocasión a los daños y a las funciones que se van a llevar a cabo por parte del contratista turbina y acueductos y alcantarillados en la gira de campo.

Ingeniero Gabriel Naranjo.

En el seguimiento de lo que el señor abogado y el señor alcalde manifiesta suponemos que vamos a hacer una gira e identificamos 100 daños, nosotros revisamos de esos 100 daños el 100 lo pongo como un ejemplo, revisamos identificamos Y tenemos en las herramientas contractuales para que sean atendidos por el contratista en base a eso nosotros, le podemos indicar luego al concejo municipal hemos hecho una gira identificamos 100 daños y de esos 100 tenemos estos 70 que satisfactoriamente podríamos atender, sin embargo queda otro daños que nosotros no tenemos la herramienta contextual y a partir de eso entendería yo por medio de la alcaldía hay una comunicación a la Administración Superior y se plantea las alternativas. Creo que por ahí donde estamos.

Presidente municipal


Esa es la línea.

Someto a votación el acuerdo.1.1

Laura Arauz, positivo, Don Alonso Salinas positivo, Doña Iris Figeac positivo, Don Ronald Mendoza positivo, Doña Noilyn López positivo, Don Alex Reyes positivo, y mi voto es positivo.se Aprueba por unanimidad la aprobación de Acuerdo tomado en sesión. Se le aplica el art. 45 CM. Se aprueba quedando en FIRME.

Agradecerles a los personeros AyA, la Empresa Turbina, por haber atendido el llamado esta noche y a los compañeros también Regidores, Síndicos que nos acompañaron esta noche y a Don Modesto también, Asesor Legal y nuestra secretaria y a todo el equipo de comunicación de la página de Municipalidad Alajuelita Oficial. Con esto damos por finalizada a sesión extraordinaria.

Información general del proyecto



LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL No. 2018BPO-000003-BID

Ampliación y Rehabilitación del Acueducto Periurbano de El Llano de Alajuelita

CONTRATISTA: Proyectos Turbina

PLAZO: (30 meses)

FECHA DE INICIO: 2 octubre 2019 – **FECHA FIN CONSTRUCCION:** 06 Junio 2022.

FECHA FIN DE PUESTA EN OPERACIÓN: 4 noviembre 2022

MONTO: \$7,531,799.67

ALCANCE:


- Una estación de bombeo (E.B.) en Calle Nueva
- Un tanque de almacenamiento y E.B. 12 DE JULIO
- Un tanque de almacenamiento y E.B. EL ALTO
- Tubería de agua potable


Mapa del proyecto







Obras ejecutadas en el proyecto





Estaciones de Bombeo (E.B.)



Proyecto El Llano de Alajuelita



TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y ESTACION DE BOMBEO EL ALTO






Proyecto El Llano de Alajuelita





TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y ESTACION DE BOMBEO 12 DE JULIO





 **Proyecto El Llano de Alajuelita** 


ESTACION DE BOMBEO CALLE NUEVA 





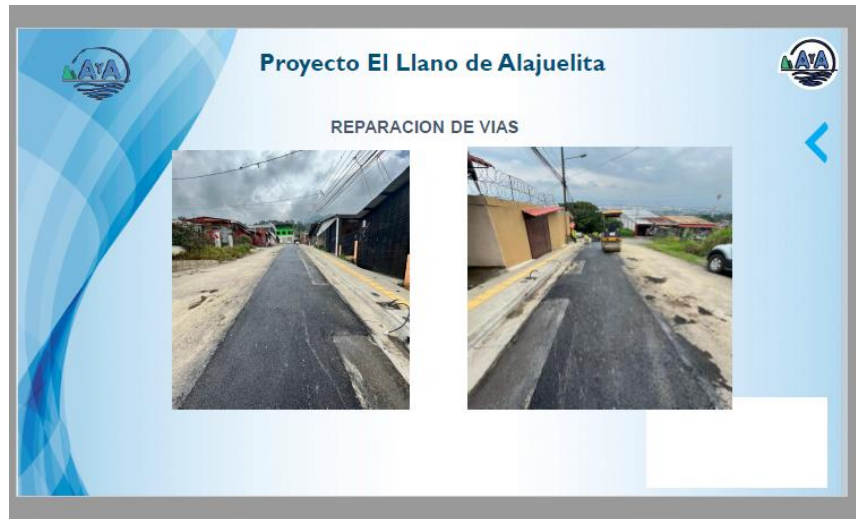


Instalación de Tubería 

 **Proyecto El Llano de Alajuelita** 

INSTALACION DE TUBERIA 





CAPITULO II

CIERRE DE LA SESIÓN AL SER LAS VEINTIUNA HORAS Y CINCO MINUTOS EL SEÑOR PRESIDENTE JONATHAN ARRIETA ULLOA LEVANTA LA SESIÓN.

JONATHAN ARRIETA ULLOA

PRESIDENTE MUNICIPAL

EMILIA MARTINEZ MENA

SECRETARIA MUNICIPAL